DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA RADOMSKIEGO

RADOM, 7 września 1990 r. Nr 25

TREŚĆ:

Poz.

UCHWAŁY:

POROZUMIENIA:

232

UCHWAŁA NR III/17/90
RADY GMINY W BELSKU DUŻYM

z dnia 9 sierpnia 1990 roku

w sprawie wprowadzenia na obszarze gminy Belsk Duży sprzedaży gruntów państwowych

Na podstawie art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 roku o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. Nr 14, poz. 74 z późniejszymi zmianami/ Rada Gminy w Belsku Dużym uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się na terenie gminy Belsk Duży sprzedaż osobom fizycznym gruntów państwowych przeznaczonych na cele:
a/ budownictwa jednorodzinnego,
b/ budownictwa zagrodowego,
c/ zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Wiceprzewodniczący
W. Chróst

233

UCHWAŁA NR VI/21/90
RADY GMINY W STROMCU

z dnia 28 sierpnia 1990 roku

w sprawie dokonania zmian w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Stromiec

Na podstawie art. 17 ust. 3 i art. 18 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 17, poz. 99 z 1989 r./, tekst jednolity, na wniosek Wójta Gminy w Stromcu, w związku z uchwałą Nr VI/21/89 GRN w Stromcu z dnia 30 marca 1989 r. zmieniającej uchwałę w sprawie oceny skutków zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Stromiec /Dz.Urz.Woj.Rad. Nr 8, poz. 113 z 1989 r./ Rada Gminy w Stromcu uchwala co następuje:

§ 1. Wprowadza się zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Stromiec zatwierdzonym uchwałą Nr XXIII/62/81 GRN w Stromcu z dnia 24 września 1981 r. w sprawie zatwierdzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Stromiec sporządzonego na lata 1981 - 1995 /Dz.Urz. WRN w Radomiu Nr 6, poz. 30 z dnia 16.10.1981 r./ w sołectwie Stromiec zgodnie z rysunkiem i tekstem planu stanowiącymi załącznik do niniejszej uchwały*, zarejestrowany w księdze ewidencyjnej WBPP w Radomiu pod numerem 60/13.

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Wójtowi Gminy w Stromcu.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy
E. Mielniczek

---

*) załączników nie ogłasza się.

234

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 23 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY ZARZĄDEM MIASTA RADOMIA A KURATOREM OŚWIATY I WYCHOWANIA W RADOMIU

w sprawie prowadzenia szkół podstawowych przez gminę Radom.

Na podstawie art. 8 ust. 2 i art. 44 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95/ oraz zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U. Nr 34, poz. 198/ i uchwały Nr 26/90 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 26 lipca 1990 r. w sprawie przekazania samorządowi miasta Radomia prowadzenia szkół podstawowych Zarząd Miasta reprezentowany przez:

- WOJCIECHA GĘSIAKA - Prezydenta Miasta
- i KRZYSZTOFA TELKĘ - Wiceprezydenta Miasta

zawira z:

- DANUTĄ GRABOWSKĄ - Kuratorem Oświaty i Wychowania w Radomiu

porozumienie następującej treści:

1. Kurator Oświaty i Wychowania w Radomiu na wniosek Rady Miejskiej w Radomiu przekazuje gminie Radom prowadzenie jako zadanie własne 38 szkół podstawowych znajdujących się na terenie Radomia według załączonego wykazu oraz Młodzieżowy Dom Kultury w Radomiu.

2. Przekazanie szkół podstawowych nastąpi z dniem 31 sierpnia 1990 r. na zasadach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 lipca 1990 r.

3. Finansowanie zadań przejętych szkół i placówek oświatowo-wychowawczych będzie prowadzone do końca 1990 r. z dotychczasowych źródeł tj. budżetu gminy. Od 1 stycznia 1991 r. finansowanie tych zadań znajdzie odbicie w systemie subwencjonowania jak też stosowanych zmian w planie dochodów budżetu miasta Radomia.

4. Nauczyciele zatrudnieni w szkołach podstawowych przejętych do prowadzenia przez gminę podlegają przepisom Karty Nauczyciela. Zatrudnienie nauczycieli oraz wykonywanie innych czynności z zakresu stosunku pracy i zapewnienia należnych nauczycielom świadczeń wykonywać będzie Prezydent Miasta Radomia.

5. Utrzymuje się Zarząd Ekonomiczno-Administracyjny Szkół w Radomiu jako jednostkę gminną,do zadań której będzie należeć pełna obsługa administracyjna i finansowo-księgowa oraz socjalna szkół podstawowych i przedszkoli. Prowadzenie innych placówek oświatowo-wychowawczych i opiekuńczo-wychowawczych należących do dnia 27 maja 1990 r. do zadań Inspektora Oświaty i Wychowania przejmuje Kurator Oświaty i Wychowania z dniem 31 sierpnia 1990 r. na podstawie protokółów zdawczo-odbiorczych według załączonego wykazu.

6. Sprawowanie nadzoru pedagogicznego nad szkołami podstawowymi należy do zadań Kuratora Oświaty i Wychowania. Z dniem 1 września 1990 r. nastąpi przekazanie do Kuratorium Oświaty i Wychowania w Radomiu 9 zwolnionych etatów wraz z funduszem wynagrodzeń po byłych pracownikach nadzoru pedagogicznego w tym po Inspektorze Oświaty i Wychowania i jego zastępcy.

7. Porozumienie sporządzono w 6 egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla: Ministerstwa Edukacji Narodowej, Kuratora Oświaty i Wychowania, Wojewody Radomskiego, Zarządu Miasta, Wydziału Oświaty, Kultury i Rekreacji i Finansowego w Urzędzie Miejskim, Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej.

Kurator Oświaty i Wychowania:
D. Grabowska

ZARZĄD MIASTA:
Prezydent Miasta
W. Gęsiak
Wiceprezydent Miasta
K. Telka

235

POROZUMIENIE

zawarte w Grójcu dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY WŁADYSŁAWEM PIĄTKOWSKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W GRÓJCU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY I MIASTA W MOGIELNICY REPREZENTOWANYM PRZEZ BURMISTRZA RYSZARDA WIŚNIOWSKIEGO

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Burmistrz Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Grójcu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych a w szczególności:

I. W zakresie ochrony środowiska:

a/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230 z późn.zm/

1/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacji wsi /art. 65 ust. 1/,

2/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody powstałe w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt państwa oraz eksploatację i utrzymaniem urządzeń wodnych w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych /art. 86 ust. 1/;

b/ z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6 z późn. zm./

1/ wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów, na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/.

II. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z dekretu z 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych gruntowych prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 35, poz. 233/. Składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;
- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r.Nr 14, poz. 78 z późn. zm./
  1. orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art. 4/,
  2. orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawca /art. 11/,
  3. orzekanie o wywłaszczeniu spod zarządzania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;
- z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/
  1. podwyższenie lub obniżenie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
  2. orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;
- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C.
  1. wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 - § 2/,
  2. wyrażenie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;
- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 75 z późn. zm./ art. 38 ust. 1 kontrola stosowania przepisów ustawy;
- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scaleniu i wymianie gruntów
  1. przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,
  2. przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmówa przeprowadzania /art. 5 ust. 1/,
  3. wydawanie postępowania o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomienie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,
  4. przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,
  5. zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie powoływania tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,

6. upoważnienie geodety do przeprowadzania szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływania komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalania i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1, 3, 4/,
7. rozpatrywanie zastrzeżeń do uchylonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,
8. ogłaszanie wyników oszacowania gruntów lasów oraz sadów, ogródków, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,
9. rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,
10. zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonywany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,
11. rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,
12. wydawanie decyzji o wydzielaniu gruntów członkowi rolnej spółdzielni produkcyjnej występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust.2/,
13. zawiadomienie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydania zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalania lub wymiany /art. 21/,
14. rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalania gruntów /art. 27/,
15. wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalania lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,
16. wprowadzenie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,
17. zawiadomienie uczestników scalenia o terminach zebrań, wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/.

- z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./
  1. zatwierdzenie projektu udziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,
  2. wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych /art. 75 ust. 1/,
  3. podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,
  4. zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd - użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/
  5. zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,
  6. dokonywanie zmiany gruntów /art. 22 ust. 3/,
  7. określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,
  8. podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,
  9. wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz we współużytkowaniu gruntów po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/
  10. określenie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,
  11. udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,
  12. wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,
  13. przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,
  14. występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
  15. występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zbudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,
  16. wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,
  17. upoważnienie niektórych banków do zawarcia umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawarciem tych umów /art. 35 ust. 2/,
  18. przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,
  19. podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,

20. stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytków /art. 46 ust. 4/.

- z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn. zm./
  1. orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,
  2. wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59/;
- z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/
  - orzekanie o przeniesieniu własności działki jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;
- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 z późn.zm./
  1. realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,
  2. przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli trangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
  3. prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,
  4. sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,
  5. dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29-34/,
  6. zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;
- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o wywłaszczeniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./
  1. wyrażenie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,
  2. wyrażenie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/.

III. W zakresie budownictwa:

a/ z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./

1/ zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczных - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,

2/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,

3/ udzielenie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,

4/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,

5/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,

6/ wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust. 4/,

7/ przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,

8/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,

9/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiedniej nieruchomości do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,

10/ wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,

11/ wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,

12/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

13/ odraczanie wykonywania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,

14/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,

15/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,

16/ wydawanie pozwoleń na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,

17/ wydawanie pozwoleń na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,

18/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,

19/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

20/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,

21/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/.

UWAGA :

pkt 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 odnosi się się również do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej rozwoju budownictwa lub planem centralnym.

IV. W zakresie komunikacji:

a/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./

1/ dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,

2/ dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentem /art. 58 ust. 9/,

3/ przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,

4/ wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,

5/ zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,

6/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,

7/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art. 76.ust. 1/,

8/ przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawania wtórników prawa jazdy /art. 77/,

9/ wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,

10/ wzywanie kierujących pojazdem w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzania kwalifikacji /art.82 ust. 1/,

11/ zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,

12/ zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,

13/ zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,

14/ cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,

15/ przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,

16/ cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/,

17/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/.

V. W zakresie spraw obywatelskich:

a/ z ustawy z dnia 21 października 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony PRL /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 z późn. zm./

1/ udział w przeprowadzeniu poboru /art. 33 ust.2/

b/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz. 328/

1/ orzekanie o sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowywania ich pisowni do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/.

VI. W zakresie spraw ochrony przeciwpożarowej:

a/ ustawa z dnia 12 czerwca 1975 r. o ochronie przeciwpożarowej / Dz.U. Nr 20, poz. 106 z późn.zm./

1/ sprawowanie kontroli przestrzegania przepisów o ochronie przeciwpożarowej przez państwowe, spółdzielcze i społeczne jednostki organizacyjne oraz jednostki organizacyjne gospodarki nie uspołecznionej i osoby fizyczne /art. 7 ust. 1 pkt 1/,

2/ nadzór nad działalnością ochotniczych straży pożarnych /art. 7 ust. 1 pkt 2/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Burmistrza w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Burmistrz zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Burmistrz ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych mu spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Burmistrzowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu upoważnia Burmistrza do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin i miast.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Burmistrzowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy i miasta.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w 5 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

KIEROWNIK:
W. Piątkowski

BURMISTRZ:
R. Wiśniowski

236

POROZUMIENIE

zawarte w Grójcu dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY WŁADYSŁAWEM PIĄTKOWSKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W GRÓJCU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM", A ZARZĄDEM GMINY I MIASTA W WARCE REPREZENTOWANYM PRZEZ STEFANA AMBROŻA - BURMISTRZA ZWANYM DALEJ "BURMISTRZEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95 zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Burmistrz Gminy i Miasta przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Grójcu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie : ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, a w szczególności:

I/ W zakresie ochrony środowiska:

z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230 z późn. zm./:

1/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art. 36 pkt 1/,

2/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust. 2/,

3/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art. 50 ust. 2/,

4/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,

5/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,

6/ wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,

7/ wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt państwa ze zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacji wsi /art. 85 ust. 1/,

8/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody powstałe w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt państwa oraz eksploatacją i utrzymaniem urządzeń wodnych w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,

9/ przyjmowanie na własność państwa, za zgodą właściciela gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,

10/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

11/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/.

II. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych gruntowych prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
  1. składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;
- z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:
  1. orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;
- z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 29, poz. 169 z późn. zm./:
  1. ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art. 8 ust.1/,
  2. ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;
- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C.:
  1. wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
  2. wyrażenie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;
- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1985 r. Nr 58, poz.349/:
  1. przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,
  2. przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,
  3. wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomienie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,
  4. przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenią w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,
  5. zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie powoływania tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,
  6. upoważnienia geodety do przeprowadzenia szacunków, gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1,3,4/,
  7. rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,
  8. ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, [illegible]lników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust.1/,
  9. rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,
  10. zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody za dokonywany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,
  11. rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust.1 /art. 13 ust. 4/,
  12. wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej występującemu w niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,
  13. zawiadomienie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wy miennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,
  14. rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia /art. 27/,
  15. wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,
  16. wprowadzanie uczestników scalenia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art. 30/,
  17. zawiadomienie uczestników scalenia o terminach zebrań o wyłożeniu do publicznego wglądu oszacowania o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;

- z ustawy z dnia 29 kwietnia o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./:

1. wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,
2. zatwierdzanie projektu udziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,
3. orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej i o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,
4. wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,
5. wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust.2/,
6. określanie niezbędnych służebności oraz ustalenie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,
7. wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,
8. zwalnianie nieruchomości zamiennej od odciążeń /art. 70 ust. 3/,
9. udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,
10. wydawanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczanej nieruchomości /art. 72/,
11. wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust.1/,
12. wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,
13. wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagające wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,
14. wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu zn acznej szkody /art. 78/,
15. ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,
16. zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o którym mowa w art. 88 ust. 1 /art. 88/,
17. gospodarka gruntami /art. 3/,
18. podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,
19. zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/,
20. zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,
21. dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,
22. określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,
23. podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,
24. wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz we współużytkowaniu gruntów po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,
25. określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,
26. udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,
27. wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzenie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,
28. przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,
29. występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
30. występowanie z żądaniem, albo właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie działki - 5 lat - nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki na Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,
31. wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

32. upoważniania właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,
33. wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zerwanie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,
34/ przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszenie prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,
35. podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,
36. orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,
37. orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,
38. przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,
39. ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,
40. wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,
41. podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,
42. stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytków /art. 46 ust. 4/,
43. ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art.47/,
44. wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,
45. wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31.grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn.zm/:
  1. orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust.1/,
  2. wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59/;

- z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:
  1. orzekanie o przenisieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:
  1. realizacja zadań podstawowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,
  2. przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli trangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
  3. prowadzenie ewidencji i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,
  4. sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,
  5. dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,
  6. zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/.

III. W zakresie Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego:

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
  1. zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych prjektów /art. 21 ust. 3/,
  2. przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
  3. wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust.4/,
  4. przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
  5. orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
  6. wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art 35 ust. 2/,
  7. wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/
  8. wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
  9. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,

10. odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
11. wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
12. przyjmowan zawiadomień do oddania obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
13. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
14. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
15. udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
16. wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,
17. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektu budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
18. wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/.

IV. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:
  1. dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
  2. dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 4/,
  3. przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonanie istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,
  4. wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,
  5. zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
  6. wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
  7. wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami/ /art. 76 ust. 1/,
  8. przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
  9. wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
  10. wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
  11. zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,
  12. zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,
  13. zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
  14. cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
  15. przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust. 3/,
  16. cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Burmistrza w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Burmistrz zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Burmistrz ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Burmistrzowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych prze pisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu upoważnia Burmistrza do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin /miast/.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:
1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,
2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Burmistrzowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy /miasta/.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:
1/ stron porozumienia,
2/ Wojewody Radomskiego,
3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik

W. Piątkowski

Burmistrz

S. Ambroż

237

PORZUMIENIE

zawarte w dniu 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY WŁADYSŁAWEM PIĄTKOWSKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W GRÓJCU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W BELSKU DUŻYM REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA JERZEGO SADOWSKIEGO ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, zm. Dz.U. Nr 43, poz.253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Grójcu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

I. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:
- z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 z późn. zm./:
1. ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art. 8 ust. 1/,
2. ustalenie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;
- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:
1. prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,
2. sporządzenie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust.2
3. dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29--34/.

II. W zakresie urbanistyki, architektury i nadzoru budowlanego:
- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:

1. przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
2. wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust. 4/,
3. przenoszenie pozwoleń na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
4. orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
5. wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
6. wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,
7. wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
8. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
9. odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
10. wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowalnego terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
11. przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
12. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
13. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
14. udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
15. wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,
16. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
17. wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/.

III. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:

1. dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
2. dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,
3. przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,
4. wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,
5. zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art.61 ust. 5/,
6. wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
7. wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
8. wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,
9. przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
10. wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawnościowym fizycznym i psychicznym w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
11. wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
12. zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,
13. zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,
14. zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
15. cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
16. przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust. 3/,
17. cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującymi przepisami, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu upoważnia Wójta Gminy Belsk Duży do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane :

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonywanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
W. Piątkowski

Wójt
J. Sadowski

238

P O R O Z U M I E N I E
zawarte w Grójcu dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY WŁADYSŁAWEM PIĄTKOWSKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W GRÓJCU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W BŁĘDOWIE REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA MARKA MIKOŁAJEWSKIEGO ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, zm. Dz.U. Nr 43, poz.253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Grójcu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

I. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241/:
  1. realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,
  2. przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli trangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
  3. prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art.22/,
  4. sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,
  5. dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art.29 - 34/,

6. zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z ustyuowaniem na nich znaków geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;

- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczaniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm/:
  1. wyrażanie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,
  2. wyrażanie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/.

II. W zakresie urbanistyki, architektury i nadzoru budowlanego:

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
  1. zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
  2. ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
  3. udzielenia zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
  4. zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,
  5. przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektów budowlanych /art. 28 ust. 2/,
  6. wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust.4/,
  7. przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
  8. orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
  9. wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
  10. wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,
  11. wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
  12. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiwktów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
  13. odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
  14. wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do poprowadzenia obiektu budowlanego terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
  15. przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
  16. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
  17. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienie, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
  18. udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
  19. wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,
  20. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych nie nadających się do remontu odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
  21. wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/.

III. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:
  1. wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbywać na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
  2. dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
  3. dopuszczenie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,
  4. przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ art. 60 ust. 2/,
  5. wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust.1/,
  6. zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
  7. wpisywanie do dowodów rejestracyjnych pojazdów rejestrowanych po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
  8. wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art.73 ust. 2/,

9. wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,
10. przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
11. wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
12. wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
13. zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,
14. zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,
15. zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
16. cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
17. przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,
18. cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu upoważnia Wójta Gminy w Błędowie do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:
1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,
2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:
1/ stron porozumienia,
2/ Wojewody Radomskiego,
3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
W. Piątkowski

Wójt
M. Mikołajewski

239

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w Grójcu dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY WŁADYSŁAWEM PIĄTKOWSKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W GRÓJCU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W JASIEŃCU REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA ZDZISŁAWA KARASIA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Grójcu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

I. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych gruntowych prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
  - składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej /art. 2/;
- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:
  1. orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art.4/,
  2. orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art.11/,
  3. orzekanie o wywłaszczeniu spod zarządzania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;
- z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:
  1. podwyższanie lub obniżenie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
  2. orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art.16 ust.3/;
- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C. :
  1. wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
  2. wyrażenie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;
- z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./:
  1. wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,
  2. zatwierdzenie projektu udziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,
  3. orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej i o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,
  4. wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,
  5. wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust.2/,
  6. określanie niezbędnych służebności oraz ustalenie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,
  7. wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,
  8. zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,
  9. udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,
  10. wydawanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości
  11. wydawanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,
  12. wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub naziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,
  13. wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,

14. wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagające wywłaszczania tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,
15. wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,
16. ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,
17. zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o którym mowa w art. 8 ust. 1 /art. 88/,
18. gospodarka gruntami /art. 3/,
19. podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,
20. zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzenie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagjącej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/,
21. zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,
22. dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,
23. określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,
24. przyjmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowywaniu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,
25. wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz współużytkowaniu gruntów po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,
26. określanie zasad przeznaczenia do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,
27. udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od daty zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,
28. wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,
29. przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowania od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,
30. występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
31. występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zbudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,
32. wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,
33. upoważnienie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,
34. wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowych jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zerwanie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,
35. przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszenie prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,
36 podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,
37. orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,
38. orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,
39. przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,
40. ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1,3/,
41. wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,
42. podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,
43. stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytków /art. 46 ust. 4/,
44. ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art.47

45. wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,
46. wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntu, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:
  1. wyrażanie zgody na nadanie resztówki /art.2/,
  2. wyrażanie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/.

II. W zakresie urbanistyki, architektury i nadzoru budowlanego:

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
  1. zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust.3/,
  2. ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
  3. udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
  4. zatwierdzanie pod względem urbanistyczno - architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczenia w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust.1/,
  5. przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
  6. wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust.4/,
  7. przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
  8. orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
  9. wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
  10. wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,
  11. wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
  12. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
  13. odraczanie wykonywania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
  14. wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
  15. przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
  16. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
  17. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska, albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
  18. udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
  19. wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,
  20. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych, zniszczonych lub nie wykończonych nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
  21. wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/.

U W A G A :
Pkt 5,6,7,8,9,10,1,12,13,14,15,16,17,23,24 odnosi się również do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym.

III. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
  1. zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,
  2. określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30 ust. 1/,
  3. zarządzanie na koszt sprawy naruszającego stan istniejący doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art. 31/;

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn.zm./:
  1. wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbywać na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
  2. dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
  3. dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,
  4. przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,
  5. wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust.1/,
  6. zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
  7. wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania kontrolnego /technicznego/ /art. 64 ust. 1/,
  8. wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
  9. wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,
  10. przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
  11. wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
  12. wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
  13. zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,
  14. zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.84 ust.7/,
  15. zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
  16. cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust.1/,
  17. przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,
  18. cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu upoważnia Wójta Gminy Jasieniec do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywana jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:
1/ stron porozumienia,
2/ Wojewody Radomskiego,
3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
W. Piątkowski
Wójt
Z. Karaś

240

POROZUMIENIE

zawarte w Grójcu dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY WŁADYSŁAWEM PIĄTKOWSKIM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W GRÓJCU ZWANYM DALEJ "KIEROWOWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W PROMNIE REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA ANDRZEJA WIŚNIEWSKIEGO ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Grójcu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu rejonowego w Grójcu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

I. W zakresie budownictwa:

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
  1. zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
  2. ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
  3. udzielenie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
  4. zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników oraz innych dzieł plastycznych i urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,
  5. przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
  6. wydawanie pozwoleń /art. 29 ust. 4/,
  7. przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
  8. orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
  9. wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
  10. wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,
  11. wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
  12. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
  13. odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
  14. wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
  15. przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
  16. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
  17. wydawanie pozwoleń na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
  18. udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
  19. wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,

20. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
21. wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/.

U W A G A :

Pkt 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,23 i 24 odnosi się również do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym.

II. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
  1. zarządzanie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,
  2. określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30 ust. 1/,
  3. zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący, doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art. 31/;
- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:
  1. wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbywać na obszarze rejonu /art.53 ust. 1 pkt 1/,
  2. dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
  3. dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust 9/,
  4. przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonanie istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ art. 60 ust. 2/,
  5. wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust.1/,
  6. zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
  7. wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
  8. wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art.73 ust. 2/,
  9. wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, karto rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,
  10. przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
  11. wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
  12. wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń, do sprawdzania kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
  13. zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,
  14. zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,
  15. zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
  16. cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
  17. przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art.85 ust. 3/,
  18. cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5. Kierownik Urzędu rejonowego w Grójcu upoważnia Wójta Gminy Promna do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane :
1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,
2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:
1/ stron porozumienia,
2/ Wojewody Radomskiego,
3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
W. Piątkowski

Wójt
A. Wiśniewski

241

POROZUMIENIE

zawarte w Przysusze dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY RYSZARDEM DRABIKIEM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W PRZYSUSZE ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY I MIASTA REPREZENTOWANYM PRZEZ BURMISTRZA TADEUSZA TOMASIKA ZWANEGO DALEJ "BURMISTRZEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Przysusze za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Burmistrz Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Przysusze, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie : ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

I. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:
- z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./:
  1. udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste,
  2. wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste /art. 30 ust. 2/,
  3. występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
  4. wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,
  5. podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,
  6. orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,
  7. orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,
  8. wyrażenie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,
  9. podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,
  10. ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art.47
  11. wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/.

II. W zakresie urbanistyki, architektury i nadzoru budowlanego:

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
  1. zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
  2. przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
  3. wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust.4/,
  4. przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
  5. orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
  6. przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
  7. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/.

III. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn.zm./:
  1. dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
  2. dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,
  3. przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonanie istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /art. 60 ust. 2/,
  4. wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,
  5. zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
  6. wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
  7. wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
  8. wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,
  9. przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
  10. wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
  11. wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
  12. zatrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust.6/,
  13. zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 7/,
  14. zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
  15. cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
  16. przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i zaprzęgowymi /art. 85 ust. 3/,
  17. cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Burmistrza w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Burmistrz zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Burmistrz ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Burmistrzowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Przysusze upoważnia Burmistrza inż. T. Tomasika do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin /miast/.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane :

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Burmistrzowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy /miasta/.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik

R. Drabik

Burmistrz

T. Tomasik

242

POROZUMIENIE

zawarte w Przysusze dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY RYSZARDEM DRABIKIEM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W PRZYSUSZE ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W GOWARCZOWIE REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA RYSZARDA ŚWIERSZCZA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu rejonowego w Przysusze za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Przysusze, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

I. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisaniu w księgach hipotecznych gruntowych prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
  - składanie wniosku o wpis do księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;
- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:
  1. orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art. 4/
  2. orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawa /art. 11/,
  3. orzekanie o wywłaszczaniu spod zarządzania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art.17/
- z ustawy z dnia 12 marca 1959 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz o uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:
  1. podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
  2. orzekanie w sprawach przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;
- z ustawy z dnia 29 czerwca 1969 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 z późn. zm./:
  1. ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art.8 ust.1/,
  2. ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C. :
  1. wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
  2. wyrażenie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;
- z ustawy z dnia 26 marca 1990 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych - art. 30 ust. 1 kontrola stosowania przepisów ustawy;
- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scaleniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 38, poz. 349/:
  1. przeprowadzenie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,
  2. przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,
  3. wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomienie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,
  4. przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,
  5. zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie powoływania tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,
  6. upoważnienie geodety do przeprowadzenia szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1,3,4/,
  7. rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,
  8. ogłaszanie wyników szacowania gruntów lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,
  9. rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,
  10. zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,
  11. rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,
  12. wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,
  13. zawiadomienie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,
  14. rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,
  15. wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust. 3/,
  16. wprowadzanie uczestników scalenia w posiadanie nowo-wydzielonych gruntów /art. 30/,
  17. zawiadamianie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;
- z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./:
  1. wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,
  2. zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,
  3. wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust.1/
  4. wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,
  5. wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku niewymagające wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,
  6. wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,
  7. ustalanie odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,
  8. zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o którym mowa w art. 88 ust. 1 /art.88/,
  9. gospodarka gruntami /art. 3/,

10. podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,
11. zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagających decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/,
12. zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacji budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,
13. określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,
14. podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,
15. wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz we współużytkowaniu gruntów po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,
16. określanie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art.24 ust.8/,
17. udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntów w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,
18. wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,
19. przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,
20. występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
21. występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zbudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę lub budynku przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,
22. wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,
23. wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zerwanie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,
24. przekazanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszenie prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,
25. podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,
26. orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,
27. orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,
28. przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,
29. ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,
30. wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,
31. podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,
32. stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz spłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytków /art. 46 ust. 4/,
33. udzielanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,
34. wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystywanie gruntów zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,
35. wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/,

- z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn. zm./:
  1. orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art.57 ust.1/
  2. wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/;

- z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:
  - orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm./:
  1. realizacja zadań państwowej służby geodezyjnej i kartograficznej /art. 6 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 7 ust. 1/,
  2. przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
  3. prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art.22/,
  4. sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/,
  5. dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art. 29 - 34/,
  6. zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/;
- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:
  1. wyrażenie zgody na nadanie resztówki /art. 2/,
  2. wyrażenie zgody na nadanie nieruchomości objętej w posiadanie bez zachowania ustawowego terminu /art. 6 ust. 3/.

II. W zakresie budownictwa:

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
  1. zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
  2. ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
  3. udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,
  4. zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,
  5. przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
  6. wydawanie pozwoleń na budowę /art. 29 ust. 4/,
  7. przenoszenie pozwolenia n a budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
  8. orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
  9. wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
  10. wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust. 1/,
  11. wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
  12. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
  13. odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
  14. wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 48 ust. 1/,
  15. przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
  16. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
  17. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
  18. udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
  19. wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art.46
  20. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
  21. wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,
  22. sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
  23. sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,
  24. wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych - pkt 21 i 22 /art.54 ust.1/.

III. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach /Dz.U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310/:
  1. zarządzenie usunięcia zadrzewienia /zakrzewienia/ pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub pwodującego zaspy śnieżne - za odszkodowaniem /art. 28 ust. 1/,

2. określenie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości /art. 30 ust. 1/,
3. zarządzenie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami /art. 31/;

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:
1. wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbywać na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
2. dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
3. dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 9/,
4. przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,
5. wycofanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,
6. zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
7. wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
8. wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
9. wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy/, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,
10. przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmienie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
11. wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
12. wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzania kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
13. zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,
14. zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,
15. zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
16. cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
17. przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,
18. cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

IV. W zakresie spraw obywatelskich:
- z ustawy z dnia 21 października 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony PRL /Dz.U. z 1988 r. Nr 30 poz. 207 z późn. zm./:
1. udział w przeprowadzeniu poboru /art. 33 ust.2

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującym prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas nieokreślony.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:
1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,
2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub w całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:
1/ stron porozumienia,
2/ Wojewody Radomskiego,
3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik

R. Drabik

Wójt

R. Świercz

243

POROZUMIENIE

zawarte w Szydłowcu dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY STANISŁAWEM DWORAKIEM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W SZYDŁOWCU ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W WIERZBICY REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA ALEKSANDRA PISKORZA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Szydłowcu za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Szydłowcu, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: ochrony środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

I. W zakresie ochrony środowiska:
- z ustawy z dnia 16 listopada 1960 r. o prawie geologicznym /Dz.U. Nr 52, poz. 303 z późn.zm./:
  - orzekanie w sprawach spornych o odszkodowanie i naprawę szkód powstałych w związku z robotami geologicznymi /art. 16/;
- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz. 230 z późn. zm./:
  1. decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art. 51/,
  2. wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art. 52/,
  3. ustanawianie stref ochronnych źródeł /art. 59 ust. 2/,
  4. przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art. 61 ust. 1/
  5. nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art. 68/,
  6. wydawanie pozwoleń wodno-prawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art. 82 ust. 3/,
  7. wydawanie decyzji o wykonaniu na koszt państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia wsi w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacji /art. 85 ust. 1/,
  8. wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody powstałe w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt państwa oraz eksploatacją i utrzymaniem urządzeń wodnych w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art. 86 ust. 1/,
  9. przyjmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych /art. 93 ust. 2/,
  10. wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art. 110/,
  11. zatwierdzanie lub nadawanie statusu spółkom wodnym, zatwierdzenie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art. 112 ust. 2 - 4/,
  12. stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art. 115 ust. 3/,

13. podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art. 117 ust. 2 i 3/;

- z ustawy z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska /Dz.U. Nr 3, poz. 6 z późn. zm./:
  - wyrażanie zgody na zmianę przeznaczenia terenów na których znajduje się starodrzew /art. 43 ust. 2/;
- z ustawy z dnia 7 kwietnia 1949 r, o ochrone przyrody /Dz.U. Nr 25, poz. 180 z późn. zm./:
  1. wydawanie zarządzeń dotyczących potrzeby wykonania niektórych prac ochronnych na rzecz pomników przyrody /art. 19 ust. 2/,
  2. występowanie z wnioskami o ściganie za wykroczenia określone w ustawie /art. 31 ust. 2/.

II. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych gruntowych prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej /Dz.U. Nr 39, poz. 233/:
  - składanie wniosku o wpis księgi wieczystej wraz z niezbędną dokumentacją /art. 2/;
- z dekretu z dnia 18 kwietnia 1955 r. o uwłaszczeniu i o uregulowaniu innych spraw związanych z reformą rolną i osadnictwem rolnym /Dz.U. z 1959 r. Nr 14, poz. 78 z późn. zm./:
  1. orzekanie o nadaniu własności nieruchomości dzierżawcom i o ustaleniu ceny nabycia /art.4/,
  2. orzekanie o nabyciu własności nieruchomości oraz o ustaleniu ceny nabycia na rzecz posiadaczy z innych tytułów niż dzierżawca /art. 11/,
  3. orzekanie o wywłaszczaniu spod zarządzania nieruchomości położonych na obszarze gmin /art. 17/;
- z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:
  1. podwyższanie lub obniżenie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1 znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami /art. 5 ust. 1/,
  2. orzekanie w sprawach przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;
- z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. Nr 28, poz. 169 z późn. zm./:
  1. ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową lub mienie gminne /art.8 ust.1/,
  2. ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszaru gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie /art. 8 ust. 2/;
- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C. :
  1. wyrażanie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
  2. wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;
- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz. 79/:
  - art. 30 ust. 1 kontrola stosowania przepisów ustawy;
- z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 341/:
  1. przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 3 ust. 1 i 3/,
  2. przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art. 5 ust. 1/,
  3. wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomienie o tym wszczęciu /art. 7 ust. 1 i 3/,
  4. przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalenia w przypadku wydzielenia im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem /art. 8 ust. 5 i 6/,
  5. zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalenia, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie powoływania tej rady z urzędu /art. 9 ust. 2 i 3/,
  6. upoważnienie geodety do przeprowadzenia szacunków, gruntów oraz opracowania projektu scalenia lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie - projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art. 10 ust. 1,3 i 4/,
  7. rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 2 ustawy /art. 11 ust. 1/,
  8. ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem /art. 12 ust. 1/,
  9. rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art. 12 ust. 3/,
  10. zwoływanie zebrań uczestników scalenia w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonywany szacunek gruntów /art. 13 ust. 2/,
  11. rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku podjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 /art. 13 ust. 4/,

12. wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art. 16 ust. 2/,
13. zawiadomienie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany /art. 21/,
14. rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalenia gruntów /art. 27/,
15. wydawanie decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymiany gruntów /art. 27 ust.3/,
16. wprowadzenie uczestników scalenia w posiadanie nowowydzielonych gruntów /art. 30/,
17. zawiadomienie uczestników scalenia o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalenia gruntów /art. 31/;

- z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./:
1. wywłaszczanie nieruchomości /art. 3/,
2. zatwierdzanie projektu do udziału nieruchomości /art. 12 ust. 3/,
3. orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej i o zwrocie nieruchomości /art. 51 ust. 1/,
4. wszczynanie z urzędu postępowania wywłaszczeniowego /art. 52/,
5. wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości /art. 53 ust. 2/,
6. określanie niezbędnych służebności oraz ustalenie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczanym gruncie /art. 57 ust. 1/,
7. wypłacanie odszkodowań za wywłaszczane nieruchomości /art. 58 ust. 1/,
8. zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń /art. 70 ust. 3/,
9. udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości /art. 71/,
10. wydawanie zezwoleń na wejście w posiadanie wywłaszczonej nieruchomości /art. 72/,
11. wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń /art. 75 ust. 1/,
12. wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa /art. 76 ust. 1/,
13. wydawanie jednostkom gospodarki uspołecznionej zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, jeżeli zajęcie jest niezbędne tylko do czasowego użytku nie wymagające wywłaszczenia tej nieruchomości /art. 77 ust. 1/,
14. wydawanie zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości w wypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżenia powstaniu znacznej szkody /art. 78/,
15. ustalenia odszkodowania za czasowe zajęcie nieruchomości /art. 80 ust. 2/,
16. zaliczanie wartości mienia nieruchomości pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o którym mowa w art. 88 ust. 1 /art.88/
17. gospodarka gruntami /art. 3/,
18. podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,
19. zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/,
20. zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,
21. dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,
22. określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,
23. podejmowanie decyzji o przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, podlegającej na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,
24. wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domów oraz we współużytkowaniu gruntów po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,
25. określenie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,

26. wydawanie decyzji o rozwiązywaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzenie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,
27. przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowania od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,
28. występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
29. występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,
30. wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,
31. upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywania czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,
32. wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zerwanie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,
33. przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszanie prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,
34. podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,
35. orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,
36. orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,
37. przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,
38. ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,
39. wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,
40. podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,
41. stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytków /art. 46 ust. 4/,
42. ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47/,
43. wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art. 49 ust. 1/,
44. wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowaniu stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn. zm./:
  1. orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,
  2. wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59/;
- z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:
  - orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;
- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm./:
  1. przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli trangulacyjnych /art. 15 ust. 3/,
  2. prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art22/,
  3. sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/.

III. W zakresie budownictwa:

- z ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 38, poz. 229 z późn. zm./:
  1. zatwierdzenie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych - budowlanych projektów /art. 21 ust. 3/,
  2. ustanawianie stref ochronnych oraz sposobu ich zagospodarowania /art. 23 ust. 1/,
  3. udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art. 23 ust. 2/,

4. zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym i artystycznym projektów pomników i innych dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczania w miejscach publicznych i wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art. 27 ust. 1/,
5. przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art. 28 ust. 2/,
6. wydawanie pozwoleń na budowę /art.29 ust.4/,
7. przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora /art. 31 ust. 2/,
8. orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art. 32 ust. 2/,
9. wydawanie decyzji zezwalających na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art. 35 ust. 2/,
10. wstrzymanie robót budowlanych /art. 36 ust.1/,
11. wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki /art. 36 ust. 3/,
12. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art. 37/,
13. odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art. 39/,
14. wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art. 40/,
15. przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art. 41 ust. 2/,
16. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art. 42 ust. 1/,
17. wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska, albo innymi względami interesu społecznego /art. 42 ust. 2/,
18 udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art. 44/,
19. wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art. 46/,
20. wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektu budowlanego nie używanego, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art. 47/,
21. wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art. 48 ust. 1/,
22. sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
23. sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art. 53 ust. 1 pkt 2/,
24. wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych - pkt 21 i 22 /art.54 ust.1
25. pkt. 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,23 i 24 odnosi się również do budownictwa jednostek gospodarki uspołecznionej objętego planem społeczno-gospodarczego rozwoju województwa lub planem centralnym.

IV. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. -Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:
1. wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbywać na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
2. dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
3. dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwymi dokumentami /art. 58 ust. 4/,
4. przyjmowania od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,
5. wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,
6. zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
7. wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
8. wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
9. wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,
10. przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art. 77/,
11. wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
12. wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzania kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,

13. zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,
14. zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,
15. zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
16. cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
17. przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,
18. cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

V. W zakresie spraw obywatelskich:

- z ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963 r. Nr 59, poz.328/:
  - orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowywania ich pisowni do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art. 8/.

VI. W zakresie spraw ogólnych:

- z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz. 170 z późn.zm./:
  1. umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art. 6 ust. 1 pkt 1/,
  2. umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art. 6 ust. 1 pkt 2/,
  3. przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art. 6 ust. 7/;
- z ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. KPC :
  - prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodu dłużnika /art. 108 G/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującymi prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwienia powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu rejonowego w Szydłowcu upoważnia Wójta Gminy w Wierzbicy do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gmin.

§ 6. Porozumienie zawarte zostaje na czas określony tj. do czasu podjęcia decyzji przez Urząd Rady Ministrów w przedmiocie zmiany przynależności do rejonu.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:
1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,
2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:
1/ stron porozumienia,
2/ Wojewody Radomskiego,
3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik
S. Dworak

Wójt
A. Piekner

244

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w Przysusze dnia 27 sierpnia 1990 roku

POMIĘDZY RYSZARDEM DRABIKIEM KIEROWNIKIEM URZĘDU REJONOWEGO W PRZYSUSZE ZWANYM DALEJ "KIEROWNIKIEM" A ZARZĄDEM GMINY W KLWOWIE REPREZENTOWANYM PRZEZ WÓJTA MIECZYSŁAWA WÓJCIKA ZWANEGO DALEJ "WÓJTEM"

następującej treści :

Wyrażam zgodę:
Wojewoda Radomski
dr inż. Jan Rajczak

§ 1.1. Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123/ w związku z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95, zm. Dz.U. Nr 43, poz. 253/ Kierownik Urzędu Rejonowego w Przysusze za zgodą Wojewody Radomskiego powierza, a Wójt Gminy przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego w Przysusze, jako zadania zlecone administracji rządowej w zakresie: środowiska, geodezji i gospodarki gruntami, budownictwa, komunikacji, spraw obywatelskich i ogólnych, a w szczególności:

I. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami:

- z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości PFZ oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego /Dz.U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348/:
  1. orzekanie w sprawie przejęcia nieruchomości rolnych na własność Państwa /art. 16 ust. 3/;
- z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. K.C. :
  1. wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości rolnej przez osobę prawną /art. 160 § 2/,
  2. wyrażenie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art. 179 § 1/;
- z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm./:
  1. gospodarka gruntami /art. 3/,
  2. podejmowanie rozstrzygnięć w sprawie sprzedaży na terenach wiejskich gruntów zabudowanych obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu /art. 4 ust. 6/,
  3. zarządzanie gruntami, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste oraz powierzanie sprawowania tego zarządu nieodpłatnie utworzonemu w tym celu przedsiębiorstwu lub innej jednostce organizacyjnej, z wyłączeniem czynności wymagającej decyzji administracyjnej /art. 6 ust. 1/,
  4. zarządzanie gruntami zabudowanymi, budynkami mieszkalnymi oraz innymi budynkami związanymi z wykonywaniem zarządu i eksploatacją budynków mieszkalnych /art. 6 ust. 2/,
  5. dokonywanie zamiany gruntów /art. 22 ust. 3/,
  6. określanie udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu przy sprzedaży lokali /art. 24 ust. 1/,
  7. podejmowanie decyzji o przebudowaniu, nadbudowie lub rozbudowie domu przez osoby fizyczne, polegające na powiększeniu liczby pokoi w domach, w których nie sprzedano wszystkich lokali /art. 24 ust. 3/,
  8. wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności oraz we współużytkowaniu gruntów po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy /art. 24 ust. 4/,
  9. określenie zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych /art. 24 ust. 8/,
  10. udzielanie zezwoleń na zbycie nabytej nieruchomości przed upływem 5 lat od dnia zawarcia umowy o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste /art. 28 ust. 2/,
  11. wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzenie odebrania gruntów stosownie do art. 240 k.c. /art. 30 ust. 2/,
  12. przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 2/,
  13. występowanie z wnioskami o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste /art. 31 ust. 4/,
  14. występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie 5 lat działki nabytej pod budowę domu lub budynku przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem /art. 33/,
  15. wydawanie decyzji określającej osobę nabywcy oraz przedmiot zbycia /art. 35 ust. 1/,

16. upoważnianie właściwych banków do zawierania umów o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste lub umów sprzedaży nieruchomości oraz dokonywanie czynności związanych z zawieraniem tych umów /art. 35 ust. 2/,
17. wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd oraz zezwoleń na zawarcie umów o przekazaniu nieruchomości między tymi jednostkami bądź umów o nabyciu nieruchomości /art. 38 ust. 2/,
18. przekazywanie nabywcom lokali ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste oraz wygaszania prawa do zarządu tej części gruntu /art. 38 ust. 4/,
19. podejmowanie decyzji o ustanowieniu, zakresie i warunkach użytkowania /art. 39/,
20. orzekanie o wygaśnięciu prawa użytkowania /art. 41 ust. 2/,
21. orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu /art. 41 ust. 3/,
22. przyjmowanie wniosków o przejęcie zbędnych nieruchomości lub ich części /art. 42/,
23. ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia /art. 45 ust. 1 i 3/,
24. wyrażanie zgody na stosowanie w okresie do dnia 31 grudnia 1990 r. opłat rocznych w wysokości ustalonej przed dniem 1 stycznia 1986 r. /art. 46 ust. 2/,
25. podwyższanie opłat rocznych za grunty /art. 46 ust. 3/,
26. stosowanie obniżek, aż do całkowitego zwolnienia włącznie, ceny sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów wpisanych do rejestru zabytkków /art. 46 ust. 4/,
27. ustalanie opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie nieruchomości /art. 47 ust. 1/,
28. wprowadzanie opłat rocznych za niewykorzystanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem /art.49 ust.1/,
29. wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom gruntów, którzy nie kegitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowanie stanu prawnego /art. 87 ust. 2/;

- z ustawy z dnia 14 grudnia 1982 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin /Dz.U. z 1989 r. Nr 24, poz. 133 z późn. zm/:
  1. orzekanie o wielkości działki gruntu oraz o ustanowieniu służebności gruntowej /art. 57 ust. 1/,
  2. wydawanie decyzji o przejęciu gospodarstwa rolnego przez Państwo na wniosek rolnika /art. 59 ust. 3/;

- z ustawy z dnia 24 lutego 1989 r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz. 53/:
  1. orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art. 6/;

- z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz. 163 z późn. zm./:
  1. prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej i klasyfikacji gruntów /art. 22/,
  2. sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art. 25 ust. 2/.

II. W zakresie komunikacji:

- z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. - Prawo o ruchu drogowym /Dz.U. Nr 6, poz. 35 z późn. zm./:
  1. wydawanie zezwoleń na wykorzystywanie dróg w sposób szczególny, jeżeli impreza powodująca utrudnienie ruchu lub wymagająca z korzystania dróg ma się odbyć na obszarze rejonu /art. 53 ust. 1 pkt 1/,
  2. dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych /art. 58 ust. 2/,
  3. dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem /art. 58 ust. 9/,
  4. przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonania istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczenia /kasacji/ bądź o zmianie swego adresu /siedziby/ /art. 60 ust. 2/,
  5. wycofywanie z ruchu pojazdów /art. 61 ust. 1/,
  6. zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów /art. 61 ust. 5/,
  7. wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego /art. 64 ust. 1/,
  8. wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art. 73 ust. 2/,
  9. wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy oraz pozwoleń do kierowania tramwajami /art. 76 ust. 1/,

10. przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zgubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy /art.77/,
11. wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżeń co do stanu ich zdrowia /art. 80 ust. 1/,
12. wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzania kwalifikacji /art. 82 ust. 1/,
13. zatrzymywanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 6/,
14. zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 84 ust. 7/,
15. zatrzymywanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 84 ust. 8/,
16. cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 1/,
17. przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi i tramwajami /art. 85 ust. 3/,
18. cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi /art. 85 ust. 4/.

III. W zakresie spraw obywatelskich:

- z ustawy z dnia 21 października 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony PRL /Dz.U. z 1988 r. Nr 30, poz. 207 z późn. zm./:
  1. udział w przeprowadzaniu poboru /art. 33 ust. 2/.

§ 2. Od decyzji administracyjnych wydanych przez Wójta w sprawach, o których mowa w § 1 służy odwołanie do Wojewody Radomskiego.

§ 3.1. Wójt zobowiązuje się powierzone mu sprawy załatwiać zgodnie z obowiązującymi prawem, a także uwzględniając kryteria celowości, rzetelności i gospodarności.

2. Wójt ponosi odpowiedzialność wynikającą z przepisów prawa w przypadku załatwiania powierzonych spraw z naruszeniem zasad, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Nadzór nad powierzonymi Wójtowi sprawami sprawowany jest w trybie i na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym.

§ 5.1. Kierownik Urzędu rejonowego w Przysusze upoważnia Wójta Gminy w Klwowie do prowadzenia określonych w § 1 spraw, w tym także do wydawania decyzji administracyjnych w I instancji.

2. Do 31 grudnia 1990 r. finansowanie powierzonych spraw wykonywane jest w oparciu o dotychczasowe budżety gminy.

§ 7.1. Porozumienie może zostać zmienione lub rozwiązane:

1/ za zgodą stron w terminie wspólnie ustalonym,

2/ za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem dokonanym przez jedną ze stron.

2. Kierownik może wypowiedzieć porozumienie w części lub całości po uprzednim stwierdzeniu, że wykonywanie powierzonych zadań następuje z naruszeniem zasad, o których mowa w § 3 ust. 1. Dokonanie wypowiedzenia powinno być poprzedzone analizą wydawanych w I instancji decyzji oraz innych okoliczności mających wpływ na nieprawidłowe wykonanie powierzonych spraw i wyznaczeniem Wójtowi 3 miesięcznego terminu do usunięcia nieprawidłowości.

3. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia może nastąpić za zgodą Wojewody i na podstawie uchwały rady gminy.

4. Zmiana lub rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzone zostało w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla:

1/ stron porozumienia,

2/ Wojewody Radomskiego,

3/ dwa egzemplarze dla Wydziału Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Radomiu.

§ 9. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego.

Kierownik

R. Drabik

Wójt

M. Wójcik

REDAKCJA I ADMINISTRACJA: URZĄD WOJEWÓDZKI W RADOMIU

ul. Żeromskiego 53
26 - 600 Radom

Prenumerata: roczna - 4000,- zł, półroczna - 2000,- zł. Wpłata: Urząd Wojewódzki w Radomiu - Wydział Budżetowo-Gospodarczy - Polski Bank Kredytowy w Warszawie Oddział Radom, konto nr 376600 - 2264 - 224.
Redakcja: Urząd Wojewódzki - Wydział Organizacyjno-Prawny - tel.205-80.
Administracja: Urząd Wojewódzki - Wydział Budżetowo-Gospodarczy - tel. 209-30.

ODBIORCA

Urząd Wojewódzki w Radomiu 25/90 600 + 25 egz. A-4 Cena 2.000,- zł